

Zamawiający:
Gmina Strzelce Wielkie

ul. Częstochowska 14
98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940
REGON: 151398646

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Znak sprawy ZP.271.14.2020

Przedmiot zamówienia

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu:
„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

Projekt współfinansowany
ze Środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014-2020
Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna
Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków
Podziałanie IV.2.2 Termomodernizacja budynków
Na podstawie umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.04.02.02-10-0041/19-00

Termin składania ofert: 30.12.2020r. do godz. 13.15.

Termin otwarcia ofert: 30.12.2020 r. o godz. 13.30.

SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

WÓJT
Marek Jednak

Zatwierdził

Strzelce Wielkie, dnia 15.12.2020 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
zwana dalej w skrócie SIWZ

Spis treści

I.	Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.....	3
II.	Tryb udzielenia zamówienia	3
III.	Opis przedmiotu zamówienia	3
IV.	Termin wykonania zamówienia.....	9
V.	Warunki udziału w postępowaniu.....	10
VI.	Podstawy wykluczenia	13
VII.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.....	14
VIII.	Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami	17
IX.	Wymagania dotyczące wadium	19
X.	Termin związania ofertą	20
XI.	Opis sposobu przygotowywania ofert.....	20
XII.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	22
XIII.	Opis sposobu obliczenia ceny.....	23
XIV.	Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert	24
XV.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	25
XVI.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	26
XVII.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach	27
XVIII.	Ewentualne zmiany postanowień zawartych w umowie w stosunku do oferty	28
XIX.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	28
XX.	Postanowienia ogólne	29
XXI.	Załączniki do SIWZ.....	31

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Strzelce Wielkie

ul. Częstochowska 14

98-337 Strzelce Wielkie

NIP: 5080013940

REGON: 151398646

tel: (34) 311-07-78, (34) 311-07-94, (34) 311-07-72, (34) 311-04-93

fax: (34) 311-07-78

e-mail: ugstrzelce@post.pl

strona internetowa: <http://www.strzelce-wielkie.pl/>

Godziny pracy: poniedziałek 9⁰⁰-17⁰⁰, od wtorku do piątku 7³⁰-15³⁰

Miejsce publikacji ogłoszeń i informacji: <http://www.strzelcewielkie.biuletyn.net/>

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej w dalszej części SIWZ „Pzp” (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.), a jego przewidywana wartość została ustalona poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy przywołanej ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisami ustawy Pzp - przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2020 poz.1740).
3. Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w art. 24aa ustawy, tj. najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane (na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU**”.
2. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Strzelce Wielkie, Wiewiec 26.
3. Prace montażowo-budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem charakteru obiektu. Wszelkie utrudnienia w normalnej działalności szkoły powinny być zaplanowane i uzgodnione z odpowiednim wyprzedzeniem z Zamawiającym oraz Użytkownikiem, w szczególności wszelkie przerwy w dopływie energii elektrycznej, ogrzewania lub wody użytkowej.
4. Opis istniejącego budynku: Budynek szkoły podstawowej w Wiewcu został wybudowany w latach 60-tych XX wieku. Obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym z dachem dwuspadowym płaskim w starszej części i stropodachem w nowszej

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

części. W budynku, poza częścią szkolną, znajdują się również 3 lokale mieszkaniowe, będące własnością Gminy. Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania, elektryczną, kanalizacyjną, wodociągową, telefoniczną, instalację odgromową. Budynek szkoły zasilany jest w ciepło z istniejącej kotłowni węglowej zlokalizowanej w budynku. Powierzchnia użytkowa – 800,7 m².

5. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
- a sporządzenie planu zagospodarowania terenu na aktualnej mapie do celów projektowych przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót – jeżeli będzie to wymagane,
 - b opracowanie opinii konstruktorskiej dotyczącej wytrzymałości dachu,
 - c opracowanie dokumentacji projektowej (projekty budowlane – jeśli wymagane – po 4 egz., projekty wykonawcze dla każdej z branż – po 2 egz., specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż – po 2 egz., kosztorysy uproszczone - po 2 egz., oraz wszystkie wskazane dokumentacje i kosztorysy - w wersji elektronicznej),
 - d zapewnienie nadzoru autorskiego,
 - e opracowanie i uzgodnienie z Użytkownikiem harmonogramu planowych wyłączeń zasilania,
 - f zakup niezbędnych materiałów i ich dostawa,
 - g wykonanie prac budowlanych,
 - h wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - i opracowanie powykonawczego ideowego schematu elektrycznego uwzględniającego mikroinstalację fotowoltaiczną wraz z przyłączeniem do instalacji wewnętrznej oraz zastosowane typy urządzeń i aparatów elektrycznych,
 - j opracowaniu dokumentacji powykonawczej (po 2 egz. oraz w wersji elektronicznej),
 - k przeprowadzenie niezbędnych przeszkoleń dla obsługi,
 - l uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla zaprojektowania, wykonania robót budowlanych, uruchomienia i przekazania obiektu do użytkowania, w tym w szczególności: uzgodnienie projektu budowlanego przez rzeczoznawcę ppoż., uzyskanie pozwolenia na budowę – jeśli wymagane, zgłoszenie przyłączenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej lokalnemu OSD po jej wybudowaniu,
 - m branie czynnego udziału w procedurze zawarcia umowy kompleksowej w przypadku chęci sprzedaży wyprodukowanej energii elektrycznej ze źródła OZE do sieci dystrybucyjnej (jako prosument).
6. Zakres prac budowlanych przewidywanych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
- 6.1. Roboty ogólnobudowlane:
- ocieplenie ścian zewnętrznych piętra starego budynku (ściany nieocieplone) wraz z pracami towarzyszącymi – pow. ok. 168 m²:
 - uporządkowanie okablowania biegnącego na elewacjach,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem $\lambda= 0,036\text{W/mK}$, gr min. 15cm (miejscowo wełną mineralną spełniającą powyższe parametry),
 - ocieplenie gładów okiennych styropianem $\lambda= 0,036\text{W/mK}$, gr min. 2cm,
 - montaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej,
 - wykonanie (odtworzeniowo) gzymsu dachowego,
 - ponowny montaż obróbek blacharskich na gzymsie dachowym i gzymsie międzykondygnacyjnym z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej,

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- wykonanie nowych obróbek blacharskich na dachu (po ociepleniu ścian) – pasy rynnowe, rynny, obróbki attyk, zwieńczenia ścian szczytowych, itp,
- demontaż stalowego komina z kotłowni,
- demontaż i ponowny montaż daszku nad drzwiami wejściowymi,
- wykonanie nowej instalacji oświetleniowej na elewacji,
- ponowny montaż (po wykonaniu ocieplenia) elementów drobnych na elewacji: tablice informacyjne, uchwyty na flagi, drabiny wyjściowe na dach, itp.,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku,
- ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem (nad częścią mieszkalną) wełną mineralną z rolki gr.=24cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$ – pow. ok. 159,2 m²,
- ocieplenie dachu w skosach wełną mineralną gr.=24cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$ – pow. ok. 118 m²,
- ocieplenie stropodachu nad nową częścią szkoły wraz z pracami towarzyszącymi – pow. ok. 243 m², w tym:
 - usunięcie istniejących warstw aż do warstwy nośnej dachu,
 - wykonanie izolacji,
 - zszywanie istniejących na kominach pęknięć,
 - ułożenie płyt ze styropapy $\lambda=0,035\text{ W/mK}$, gr min. 22cm (w dwóch warstwach),
 - wykończenie dachu papą podkładową i wierzchniego krycia,
 - podwyższenie kominów murowanych i kominków wentylacyjnych,
 - podwyższenie ścian szczytowych i attykowych (nadmurowanie) wraz z obróbkami z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej wraz z otynkowaniem części nadbudowanej oraz malowaniem całych ścian szczytowych (podwyższanych) budynku farbą silikonową,
 - ponowny montaż drabin wejściowych na dach,
 - wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku,
- wymiana dachu wraz z konstrukcją i podwyższeniem części ścian na kotłownia i pom. toalety – pow. ok. 35 m²:
 - rozebranie istniejącego dachu wraz z konstrukcją,
 - podwyższenie (poprzez nadmurowanie lub wykonanie wieńca ściany wejściowej i bocznych do otrzymania min wysokości w pomieszczeniu 2,20m,
 - wykonanie nowej konstrukcji dachu (dopuszcza się wykorzystanie istniejących belek) wraz z ociepleniem wełną mineralną 24cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$,
 - wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek (maksymalnie zbliżona do blachy na starym budynku),
 - wykonanie nowego sufitu podwieszanego kasetonowego w pomieszczeniu wraz z oświetleniem i pozostałymi instalacjami sufitowymi,
- wymiana okien – pow. ok. 168 m²:
 - okna PCV, białe, podział do ustalenia z Zamawiającym,
 - $U=0,9\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
 - montaż parapetów zewnętrznych,
 - okna w strefach ppoż. należy wymienić na okna w odporności ogniowej,
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe, $U=1,3\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ – pow. ok. 14 m²:
 - szerokość wejścia przy pełnym otwarciu drzwi musi spełniać wymogi ewakuacji ppoż. z budynku,
- ocieplenie posadzki parteru w starej części budynku wraz z ociepleniem styropianem 8 cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$ – pow. ok. 223 m²:
 - demontaż istniejącej posadzki (posadzka na legarach) wraz z demontażem ścianek działowych postawionych na posadzce,
 - ułożenie nowych warstw podkładowych wraz z wykonaniem nowej izolacji przeciwwodnej,
 - ułożenie ocieplenia ze styropianu,

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- wykonanie warstw wykończeniowych,
- wykonanie nowych ścian działowych wraz ze wszystkimi instalacjami oraz osprzętem i wykończeniem zamontowanymi uprzednio na tych ścianach.

6.2. Roboty elektryczne

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej dachowej o mocy min. 2,64 kW i przyłączeniu jej do instalacji wewnętrznej obiektu,
- wymiana opraw oświetlenia na oprawy ze źródłami światła w technologii LED – łącznie 73 szt., z doposażeniem o czujniki ruchu w ciągach komunikacyjnych i toaletach,
- zasilanie urządzeń sanitarnych w kotłowni,
- wymiana instalacji odgromowej,
- rozbudowa/przebudowa istniejących rozdzielnic głównych 0,4 kV o niezbędną aparaturę elektryczną.

6.3. Roboty sanitarne:

- Modernizacja kotłowni na kotłownię pelletową, z kotłem o mocy nie mniejszej niż 60 kW,
- Wymiana całej kompletnej instalacji grzewczej (w stanie istniejącym 39 szt. grzejników aluminiowych i płytowych + grzejniki elektryczne w dwóch mieszkaniach na piętrze).

Uwaga. Podane powyżej dane liczbowe należy traktować jako orientacyjne - wykonawca na etapie projektowania określi dokładne wartości.

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 10.1) do SIWZ – Program funkcjonalno-użytkowy (dalej: PFU) oraz Załącznik nr 10.2) do SIWZ – Audyty energetyczne. Mając na uwadze, iż zgodnie z treścią Istotnych Postanowień Umowy Zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c., oferta Wykonawcy winna obejmować realizację całości przedmiotu zamówienia tj. również wykonanie wszelkich prac tymczasowych, towarzyszących, zanikających, naprawczych, demontażowych niezbędnych do osiągnięcia rezultatu rzeczowego przedmiotu zamówienia zgodnie z PFU, a cena winna uwzględnić wszelkie koszty z tym związane.

8. Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

Pozostałe kody CPV:

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 Instalacje słoneczne

31000000-6 Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 Instalacje centralnego ogrzewania

45331110-0 Instalowanie kotłów

45320000-6 Roboty izolacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

51100000-3 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

9. Wszystkie materiały i urządzenia, dostarczone przez Wykonawcę, muszą być fabrycznie nowe. Ponadto Zamawiający wymaga, żeby panele fotowoltaiczne dostarczone na miejsce montażu miały datę produkcji nie starszą niż 1 rok od daty dostawy.

10. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę co najmniej: 5 lat gwarancji na cały przedmiot zamówienia (wykonane dokumentacje projektowe, dostarczone materiały i urządzenia, wykonane montaż i roboty budowlane) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

11. Mając na uwadze, iż zgodnie z treścią SIWZ w części obejmującej Istotne Postanowienia Umowy (dalej również IPU) Zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c, oferta Wykonawcy winna obejmować realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z PFU, a cena uwzględniać wszelkie koszty z tym związane.
12. Zamawiający jednocześnie informuje, że zgodnie z treścią SIWZ w części obejmującej Istotne Postanowienia Umowy będzie wymagał od Wykonawcy wyłonionego w postępowaniu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z treścią niniejszej SIWZ
13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
14. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień podobnych lub dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.
15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości i nie przewiduje obowiązku składania ofert wariantowych.
16. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
17. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm (nazw) podwykonawców (o ile są wiadome).
18. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
19. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
20. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie zamówienia. Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia z częściach.
21. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.), osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia. W związku z ww. wymaganiem, Zamawiający określa:
 - a sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp:
 - i najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualny wykaz pracowników Wykonawcy i podwykonawców, zatrudnionych na umowę o pracę i wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy, ze wskazaniem przypisanych do tych osób czynności, które będą wykonywać w ramach umowy,
 - ii najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy i podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ww. wykazie oraz zobowiązanie, że osoby, wykonujące przedmiot umowy, wskazane w ww. wykazie będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.),
 - iii zamawiający wymaga aktualizacji ww. wykazu pracowników, przy pomocy których Wykonawca lub podwykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu. O wprowadzeniu zmian Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie najpóźniej w ciągu 5 dni od zaistnienia okoliczności

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

skutkujących koniecznością zmiany wykazu oraz dostarczyć aktualny wykaz, oświadczenia i zobowiązanie, o których mowa w ppkt. i oraz ii.

- b uprawnienia Zamawiającego, w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:
- i w celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę, przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji personelu Wykonawcy lub podwykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy, pod kątem zgodności z ww. wykazem pracowników,
 - ii w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia ww. osób może zwrócić się z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy, w celu weryfikacji, czy osoby wskazane w wykazie pracowników są zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
 - iii za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wykonującą roboty bez podpisanej umowy o pracę zgodnie z ww. wykazem osób,
 - iv w przypadku stwierdzenia 3 lub więcej powtarzających się naruszeń obowiązków Wykonawcy w zakresie wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy,
 - v za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników realizujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, przez podwykonawcę odpowiada Wykonawca, względem którego Zamawiający może wystąpić z żądaniem zapłaty kary umownej lub ma prawo odstąpienia od umowy.
- c rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- prace przygotowawcze, roboty ziemne, roboty izolacyjne, roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty malarskie, roboty ciesielskie, roboty dekarские, roboty montażowe, roboty instalacyjne zewnętrzne oraz wewnętrzne, roboty wykończeniowe, roboty związane z obsługą maszyn, sprzętu i urządzeń budowlanych, prace transportowe, roboty związane z zagospodarowaniem terenu, jak i prace porządkowe, prace administracyjno-biurowe związane z obsługą przedmiotu zamówienia za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz prowadzących indywidualną działalność gospodarczą (tj. samozatrudnienie).
- i Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest zagwarantować zatrudnienie na powyższych zasadach osób wykonujących wskazane wyżej czynności, w okresie realizacji zamówienia.
 - ii Powyższy wymóg nie dotyczy zatem osób wykonujących, zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane, czynności obejmujących kierowanie budową lub robotami budowlanymi w różnych branżach, które mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane, czyli pełniące samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Kierowanie budową lub robotami budowlanymi

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

wymaga samodzielności i nie może być wykonywane pod niczym kierownictwem, nie ma zatem charakteru pracy w rozumieniu powołanych powyżej przepisów. Osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.

22. Rozwiązania równoważne:

- a W przypadku użycia w SIWZ lub załącznikach do SIWZ odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2) i ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
- b W przypadku gdy w SIWZ lub załącznikach do SIWZ zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są one podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach jakościowych nie gorszych niż wskazane w PFU, których zastosowanie nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie przyjętych rozwiązań. Wykonawca, który stosuje materiały lub urządzenia równoważne, będzie obowiązany wykazać, że zastosowane przez niego materiały lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- c Użycie w SIWZ lub załącznikach do SIWZ oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy Pzp oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku gdy Wykonawca nie może uzyskać z przyczyn od niego niezależnych określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie określonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, usługi lub dostawy, które mają zostać przez niego wykonane spełniają wymagania określonego oznakowania lub wymagania wskazane przez Zamawiającego.
- d Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający zaakceptuje również inne środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że oferowane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Całość przedmiotu zamówienia należy wykonać w terminie do **30 listopada 2021**, przy czym realizacja robót budowlanych i prac montażowych odbędzie się w III i IV kwartale 2021.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych).

UWAGA! W przypadku ubiegania się o udzielenie zamówienia wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą łączne spełnianie ww. warunku.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełnienia warunków udziału, waluty inna niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 - i. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał:
 - co najmniej jedno zamówienie polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie termomodernizacji budynku (docieplenie przegród budowlanych, wymiana stolarki okiennej), zaprojektowanie wykonania/wymiany instalacji c.o. grzejnikowej, zaprojektowanie wykonania/modernizacji kotłowni oraz zaprojektowanie montażu instalacji fotowoltaicznej,
 - oraz
 - co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych obejmujące wykonanie termomodernizacji budynku (docieplenie przegród budowlanych, wymiana stolarki okiennej), wykonanie/wymianę instalacji c.o. grzejnikowej, wykonanie/modernizację kotłowni oraz montaż instalacji fotowoltaicznej, o wartości zamówienia brutto co najmniej 400.000 zł.

Wykonawca w celu spełnienia obu wyżej opisanych warunków może wykazać się realizacją jednego zamówienia wykonanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Przez „jedno zamówienie” Zamawiający rozumie zamówienie wykonane w ramach jednej umowy.

UWAGA!

Mając na uwadze art. 23 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, każdy z warunków, o których wyżej mowa musi zostać spełniony **w całości** przez Wykonawcę, przez jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę lub przez podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca.

UWAGA! Wykonawca, który nabył doświadczenie będąc członkiem konsorcjum w uprzednio wykonanym zamówieniu, może posłużyć się nabytym doświadczeniem tylko i wyłącznie w przypadku, kiedy faktycznie brał udział w wykonywaniu tego

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

zamówienia. Niewystarczające będzie powoływanie się na potencjał całego konsorcjum – bez wyraźnego wskazania, jaką część (zakres robót budowlanych) – zrealizował Wykonawca (występujący poprzednio w konsorcjum). Zamawiający do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie brał pod uwagę wyłącznie wskazany przez Wykonawcę zakres robót budowlanych wykonywanych w ramach konsorcjum.

- ii. dysponuje lub będzie dysponował na potrzeby realizacji zamówienia publicznego następującymi osobami, posiadającymi określone poniżej uprawnienia budowlane we wskazanych specjalnościach (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Dz. U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa (patrz Uwaga A poniżej) oraz kwalifikacje:
 - a. projektant branży architektonicznej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej;
 - b. projektant branży konstrukcyjnej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - c. projektant branży sanitarnej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych;
 - d. projektant branży elektrycznej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych;
 - e. kierownik budowy, pełniący równocześnie obowiązki kierownika robót branży ogólnobudowlanej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; posiadająca doświadczenie zawodowe minimum 5 lat od daty uzyskania ww. uprawnień; posiadający doświadczenie polegające na realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, na stanowisku kierownika budowy, minimum dwa zadania/ dwie umowy obejmujące wykonanie termomodernizacji budynku, o wartości co najmniej 400.000 zł brutto każde.
 - f. kierownik robót branży sanitarnej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych;
 - g. kierownik robót branży elektrycznej – jedna osoba, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.

Uwagi:

1. Posiadane uprawnienia powinny być adekwatne do wykonywanych czynności.
2. Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji, pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.
 - A. Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do projektowania, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- 1) nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do projektowania, oraz
- 2) posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

B. Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji, pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

C. W przypadku ubiegania się o udzielenie zamówienia wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców warunek opisany w lit. c) pkt ii zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą łącznie spełnianie ww. warunku

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 2) zostaną spełnione wyłącznie jeżeli:
 - a) Wykonawcy wspólnie spełniają warunek określony w ust. 1 pkt 2) lit. b),
 - b) co najmniej jeden z Wykonawców spełnia samodzielnie warunki określone w ust. 1 pkt 2) lit. c) ppkt. i,
 - c) Wykonawcy wspólnie spełniają warunek określony w ust. 1 pkt 2) lit. c) ppkt. ii.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 2) lit. b-c, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotu zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
5. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w ust. 4. rozdziału V niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - b) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp i rozdz. VI ust. 2 niniejszej SIWZ.

- c) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów określających w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w ust. 4, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1 pkt 2).

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie obligatoryjnych przesłanek wykluczenia stosownie do treści art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Ponadto nie podlegają wykluczeniu na podstawie fakultatywnych przesłanek wykluczenia stosownie do treści art. 24 ust.5 pkt 1) ustawy Pzp t.j. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
 - 2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U. 2020 poz. 814 ze zmianami) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1228);
3. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14, art. 24 ust. 1 pkt 16 - 20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1, ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie powyższego ust. 4.
6. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Pzp przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
7. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą:

- 1.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 i nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w rozdz. V SIWZ, oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp i art 24 ust 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców lub w przypadku reprezentowania Wykonawcy przez pełnomocnika, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 1.1, musi dołączyć do oferty każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oraz brak podstaw wykluczenia.
- 1.4. Zamawiającego żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieścić informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1.

- 1.5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1.

2. Oświadczenia i dokumenty, składane w terminie do 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert:

W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca przekaże Zamawiającemu, bez dodatkowego wezwania, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w art. 24 ust. 11 ustawy Pzp w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy Pzp, wg załącznika nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem tego oświadczenia Wykonawca powinien przedstawić, pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Dokumenty i oświadczenia, które będzie zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona.

3.1. Stosownie do treści art 24aa ustawy Pzp Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. V ust. 1 pkt 2) lit. b) niniejszego SIWZ, wystawiona w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- b) wykaz usług projektowych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. V ust. 1 pkt 2) lit. c) ppkt. i tiret pierwsze niniejszego SIWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy (wg załącznika nr 6 do SIWZ);
- c) wykaz robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. V ust. 1 pkt 2) lit. c) ppkt. i tiret drugie niniejszego SIWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (wg załącznika nr 7 do SIWZ);
- d) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. V ust. 1 pkt 2) lit. c) ppkt. ii niniejszego SIWZ, wraz z informacjami na temat ich uprawnień oraz doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także funkcji, jakie będą te osoby pełnić w trakcie realizacji zamówienia publicznego oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg załącznika nr 8 do SIWZ);
- e) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp – odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 3.2. UWAGA: Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w rozdz. VI ust. 2, jeżeli:
- Wykonawca wskaże dostępność oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 3.1. w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. 2020 poz. 346 ze zmianami). W takim przypadku Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Dotyczy to w szczególności informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu Rejestru Przedsiębiorców pobieranej na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1500 z późn. zm.) oraz wydruków z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 06 marca 2018 roku o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorcy z dnia 6 marca 2018 r. (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 1291 z późn. zm.);
 - Wykonawca wskaże oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w pkt 3.1, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczenia lub dokumenty przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp. W takim przypadku Zamawiający w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 3.3. UWAGA: Wykonawca zobowiązany będzie również złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu na zdolności, którego Wykonawca się powoływał w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania tego podmiotu (dokumenty wymienione w pkt. 3.1 lit. e). Wykonawca zobowiązany będzie również złożyć wskazane w SIWZ dokumenty tego podmiotu potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności, na których Wykonawca polegał w celu wykazania spełniania tych warunków.
- 3.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 5 do SIWZ. Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać, czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
5. Składane dokumenty (określone w rozdz. VII niniejszej SIWZ) mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 6. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
 8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
 10. Dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego Rozdziału, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści, w tym opisu kolumn i wierszy.
 11. Każda poprawka w treści dokumentów, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, itp., powinny być podpisane przez Wykonawcę.
 12. Podpisanie dokumentów i poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być dokonane w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. czytelny podpis lub nieczytelny podpis wraz z imienną pieczętką osoby podpisującej dokument lub poświadczającej kopię).
 13. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 26 lipca 2016 r. (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1282).
 14. Jeżeli w toku postępowania Wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w ust. 1., oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Urząd Gminy Strzelce Wielkie, ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: ugstrzelce@post.pl , przy wykorzystaniu znaku sprawy.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną, wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Treść zapytań, bez ujawniania źródła zapytania, wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże wykonawcom, którym przekazał SIWZ, oraz zamieści je na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
10. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne. Natomiast, jeżeli zmiana jest istotna, w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełnienia, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.
11. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
12. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ i zamieszcza informację o tym na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
13. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 7.
14. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
15. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
16. Osoba uprawniona przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami w kwestiach formalnych i merytorycznych – Dominika Mielczarek, e-mail: ugstrzelce@post.pl .
17. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym, jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **10.000,00 PLN** (słownie: **dziesięć tysięcy złotych**).
2. Wadium może być wniesione w:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 299).
3. Wadia wniesione w formie gwarancji lub poręczeń powinny w swej treści wskazywać Gwaranta/Poręczyciela, beneficjenta, termin obowiązywania, kwotę gwarancji oraz musi zawierać klauzulę o nieodwołalności oraz zapewnić bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego pełnej kwoty.
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Spółdzielczym w Pajęcznie Oddział Strzelce Wielkie nr rachunku 28 8265 1011 2002 0000 0013 0012, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu nr ZP.271.14.2020”.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
6. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
 - innej niż pieniądz – oryginał dokumentu w postaci pisemnej został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia wraz z ofertą, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz Zamawiający dopuszcza złożenie oryginału dokumentu w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym Gwaranta/Poręczyciela. W takim przypadku oryginał dokumentu należy przesać na adres e-mail: ugstrzelce@post.pl przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert), w tytule wiadomości podając: „Wadium w postępowaniu nr ZP.271.14.2020”. Zamawiający zaleca, aby wydruk dokumentu elektronicznego w formie papierowej został dołączony do oferty.
8. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
9. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
10. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium w wysokości określonej w ust. 1, w formie lub formach oraz w terminie, o których mowa w ust. 2 zostanie odrzucona.
11. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza (z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp).
12. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
14. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

15. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
16. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - i. odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - ii. nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - iii. zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy Pzp).
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą na okres oznaczony, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą jest możliwe tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo, jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres.
3. Zgoda na przedłużenie terminu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie. Zamawiający nie będzie dorożumiewał tej zgody.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję cenową. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana na każdej stronie przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoby podpisujące ofertę działają na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi obejmować uprawnienie do podpisania oferty. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Oferta musi być złożona w oryginale.
4. Oferta musi zawierać wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ. Wraz z ofertą muszą zostać złożone następujące oświadczenia:

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do SIWZ,
 - 2) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do SIWZ.
5. Do oferty należy załączyć, jeżeli dotyczy:
- 1) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokument, z którego wynika umocowanie do reprezentowania wszystkich Wykonawców, musi być złożony w oryginale lub poświadczony notarialnie kopii.
 - 2) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy. Dokument, z którego wynika umocowania do reprezentowania Wykonawcy musi być złożony w oryginale lub poświadczony notarialnie kopii.
 - 3) Dokument (np. zobowiązanie), o którym mowa w rozdz. VII pkt 3.4. niniejszego SIWZ, innych podmiotów, potwierdzający oddanie Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, złożony w formie oryginału lub kopii poświadczony za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający zasoby.
6. Ofertę należy złożyć zgodnie z przepisami prawa oraz niniejszą specyfikacją, tj. zgodnie z treścią formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ (Zamawiający dopuszcza odtworzenie tekstu formularza) z podaniem ceny netto, stawki i doliczonej wartości podatku VAT oraz ceny brutto za przedmiot zamówienia.
7. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę tej części zamówienia, odpowiednio do treści postanowień SIWZ, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także wskazania nazw (firm) podwykonawców, na zasoby których się powołuje w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, według wzoru formularza oferty stanowiącego Załącznik Nr 1 do SIWZ.
8. Zasady składania oferty przez podmioty występujące wspólnie:
- a. Wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz do zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Dokument (lub dokumenty) zawierający ustanowienie pełnomocnika musi zawierać w szczególności: wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wskazanie ustanowionego pełnomocnika i zakres jego umocowania. Dokument (lub dokumenty) zawierający ustanowienie pełnomocnika musi być podpisany w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli, wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców. Ustanowienie przedmiotowego pełnomocnika może zostać zawarte w umowie o współdziałaniu złożonej wraz z ofertą. Dokument (lub dokumenty) zawierający ustanowienie pełnomocnika musi zostać złożony wraz z ofertą w formie oryginału lub notarialnie poświadczony kopii.
 - b. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
 - c. Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty, powołując się na Wykonawcę, w miejscu pn. nazwa i adres Wykonawcy, należy wpisać dane dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a nie pełnomocnika tych Wykonawców.
9. Każda zawierająca jakkolwiek treść strona oferty musi być podpisana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, itp. powinny być podpisane przez Wykonawcę.
10. Podpisanie oferty powinno być dokonane w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. czytelny podpis lub nieczytelny podpis wraz z imienną pieczętką osoby podpisującej dokument lub poświadczającej kopię).
11. Oferta musi być czytelna.
12. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa:

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- a. Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, powinien wskazać w sposób nie budzący wątpliwości, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz powinien zastrzec, że nie mogą być udostępniane. Wykonawca powinien również wykazać, nie później niż w terminie składania ofert, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1913). Wykonawca powinien więc wykazać, iż zastrzeżone informacje do dnia składania ofert, jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne i są to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - b. Powyższe informacje muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1913)” - zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte.
 - c. Powyższe zasady mają również zastosowanie do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, zawartych w szczególności w oświadczeniach, wyjaśnieniach i dokumentach składanych przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego po upływie terminu składania ofert, przy czym wskazanie tych informacji oraz wykazanie, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa powinno nastąpić najpóźniej wraz z upływem terminu do złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień lub uzupełnień.
13. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres: Urząd Gminy Strzelce Wielkie, ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie, oraz opisane:

Oferta na: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu:
„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”
Nie otwierać przed dniem 30.12.2020 r. do godz. 13.30.

14. Wykonawca może – przed upływem terminu składania ofert - wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienie do złożonej oferty. Powyższe winno zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności według takich zasad, jak składanie ofert tj. w kopercie dodatkowo oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, po uprzednim stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian i dołączeniu do oferty.
15. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną przez siebie ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
16. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VIII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym treści istotnych postanowień umowy, po terminie otwarcia ofert.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty, zaadresowane zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale 10 SIWZ, należy przesłać do Zamawiającego lub złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Strzelce Wielkie, ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie, pok. nr 5 w terminie do dnia 30.12.2020 r do godziny 13.15.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w ust. 1 zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Strzelce Wielkie, ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie, pok. nr 5, dnia 30.12.2020 r o godzinie 13.30.
5. Otwarcie ofert jest jawne – Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej informację z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz Istotnymi Postanowieniami Umowy w sprawie zamówienia publicznego – załącznik nr 9 do SIWZ.
3. Cena musi być wyliczona i podana w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Istotnych Postanowieniach Umowy w sprawie zamówienia publicznego – załącznik nr 9 do SIWZ.
7. Wykonawca w formularzu ofertowym poda:
 - cenę netto (bez podatku VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z wyszczególnieniem ceny netto (bez podatku Vat) za zaprojektowanie i za wykonanie robót budowlanych
 - cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, wraz z wyszczególnieniem ceny brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT) za zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych
 - stawkę oraz kwotę wyliczonego podatku VAT przyjętą do obliczenia ceny brutto. Stawkę VAT należy określić zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065, 1106).

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową dotyczącą podatku od umowy zawartej na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku od towarów i usług (VAT) lub w przypadku zmian w zakresie rozliczania podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020 poz. 106 ze zmianami) lub w przypadku wiążącego stanowiska organów skarbowych, dotyczącego odmiennego niż w niniejszej SIWZ rozliczania podatku VAT – Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp polegająca na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione (stała zostaje kwota netto, Wykonawca wystawi faktury naliczając podatek od towarów i usług VAT wg właściwej stawki).

6.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę dla całości przedmiotu zamówienia spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu (tj. Wykonawców niewykluczonych i ofert nieodrzuconych), na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - a) „łączna cena ofertowa brutto” – C;
 - b) „Gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia” – G.
3. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Maksymalna liczba punktów	Sposób oceny
łączna cena ofertowa brutto C	60 %	60	Wg wzoru: Cena najtańszej oferty $C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$ Cena badanej oferty
„Gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia” – G	40%	40	Wg skali punktowej: Deklarowany okres gwarancji, obejmującej całość przedmiotu zamówienia (dostarczone materiały i urządzenia, wykonane montaż i roboty budowlane, z wyłączeniem gwarancji producenta panelu fotowoltaicznego, która jest wymagana minimum 10 lat), licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia: - 60 miesięcy – G = 0 pkt - 72 miesięcy – G = 20 pkt - 84 miesiące – G = 40 pkt W przypadku zaofiarowania przez Wykonawcę w ofercie okresu udzielanej gwarancji krótszej niż 60 miesięcy, Zamawiający traktować będzie taką ofertę jako niezgodną

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

			<p>z SIWZ. Treść oferty nie odpowiada treści SIWZ – art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.</p> <p>W przypadku zaofiarowania przez Wykonawcę w ofercie okresu udzielonej gwarancji dłuższej niż 84 miesiące, Zamawiający do obliczenia przyznanej punktacji przyjmie 84 miesiące. Do umowy natomiast przyjmie okres wskazany w ofercie Wykonawcy.</p> <p>W przypadku zaofiarowania przez Wykonawcę w ofercie okresu udzielanej gwarancji w postaci ułamkowej nie mniejszej niż 60 miesięcy Zamawiający do obliczenia przyznanej punktacji przyjmie długość okresu zaokrągloną do pełnych miesięcy w dół.</p> <p>Do umowy natomiast przyjmie okres wskazany w ofercie Wykonawcy.</p> <p>W przypadku nie wskazania przez Wykonawcę okresu gwarancji lub zaznaczenia w formularzu ofertowym kilku okresów gwarancji, Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji 60 miesięcy</p>
--	--	--	--

4. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „łączna cena ofertowa brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia”.

5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp).

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca winien:
- przekazać Zamawiającemu dane niezbędne do wpisania w preambule umowy,
 - złożyć ewentualny wykaz podwykonawców z zakresem powierzonych im zadań i podaniem ich nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych;

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- c. złożyć kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie,
 - d. złożyć wykaz pracowników wykonawcy i podwykonawców zatrudnionych na umowę o pracę oraz oświadczenia wymagane w rozdz. III ust. 22 pkt. a ppkt. i-ii SIWZ,
 - e. złożyć dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty,
 - f. wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w rozdz. XVI SIWZ,
 - g. złożyć kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektantów, kierowników robót i kierownika budowy, skierowanych do realizacji zamówienia zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego
 3. Zawarcie umowy nastąpi wg Istotnych Postanowień Umowy w sprawie zamówienia publicznego – załącznik nr 9 do SIWZ.
 4. Postanowienia ustalone w Istotnych Postanowieniach Umowy w sprawie zamówienia publicznego nie podlegają negocjacom.
 5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek Zamawiającego w banku: Bank Spółdzielczy w Pajęcznie Oddział w Strzelcach Wielkich o numerze konta: 28 8265 1011 2002 0000 0013 0012 . Przelewu należy dokonać pod tytułem: „Zabezpieczenie umowy na termomodernizację szkoły w Wiewcu”.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawców występujących wspólnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, dokument ten powinien być wystawiony na wszystkich współpartnerów łącznie, a nie ich pełnomocnika lub jednego ze współpartnerów. Poręczenie lub gwarancja musi zawierać klauzulę o nieodwołalności oraz zapewnić bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego kwoty zabezpieczenia, w wysokości wskazanej w żądaniu. Zamawiający ma prawo żądania kwot do wysokości wartości zabezpieczenia. Treść wystawionej gwarancji lub poręczenia nie może uzależniać jej realizacji od stwierdzenia bezsporności roszczenia przez Zamawiającego (lub braku z jego strony zastrzeżeń), czy też potwierdzenia istnienia co do zasady, jak i wysokości dochodzonego przez Beneficjenta gwarancji lub poręczenia roszczenia w drodze orzeczenia sądu powszechnego lub arbitrażowego, opinii biegłego lub uznania przez Zobowiązanego. Realizacja gwarancji lub poręczenia nie może być uzależniona od oceny przez Wystawcę gwarancji lub poręczenia istnienia ewentualnego przyczynienia się Zamawiającego do powstania bądź zwiększenia rozmiarów szkody.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. Jeżeli Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz na 5 lat, gdy okres na jaki ma zostać ono wniesione przekracza 5 lat, musi na kolejne okresy przedłużyć ważność zabezpieczenia lub musi wnieść nowe zabezpieczenie najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Wypłata, o której mowa w pkt. 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawcę w formie innej niż pieniądz (jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione przekracza 5 lat) **musi zawierać** w treści zapis, iż w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę - Zamawiający najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
14. Przepis art. 149 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych stosuje się.
15. Z kwoty, o której mowa w ww. ust. 1. Zamawiający:
 - 1) zwolni 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - 2) zatrzyma 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, a zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
16. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane zamówienie, zgodnie z art. 150 ust. 3-6 ustawy Pzp, jeśli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia 30% zabezpieczenia w dniu zawarcia umowy, a wniesienie pozostałej części zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który zostanie zawarta umowa.

WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

1. Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy, stanowiących Załącznik nr 9 do SIWZ.
2. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

XVIII. EWENTUALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTYCH W UMOWIE W STOSUNKU DO OFERTY

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmianę zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy – na zasadach określonych we wzorze umowy.
2. Zmiany umowy nie dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, nie powodujące zmiany celu i istoty umowy.
3. W przypadku gdy zmiany proponuje Wykonawca, warunkiem ich dokonania jest złożenie przez Wykonawcę wniosku zawierającego co najmniej:
 - a. opis propozycji zmiany,
 - b. uzasadnienie zmiany,
 - c. obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - d. opis proponowanego zakresu rzeczowo-finansowy lub terminu wykonania umowy.
4. Wprowadzone zmiany postanowień zawartej umowy na realizację niniejszego zamówienia publicznego, wymagają podpisania przez strony aneksu do umowy.
5. Podpisanie aneksu wydłużającego termin realizacji przedmiotu zamówienia możliwe będzie jedynie wówczas, gdy Wykonawca najpóźniej w dniu jego podpisania przedłoży dokumenty potwierdzające przedłużenie zabezpieczeń wymaganych w ramach zawartej umowy - na czas wynikający z przedłużenia.
6. Podpisanie aneksu wydłużającego termin realizacji przedmiotu zamówienia możliwe będzie jedynie wówczas, gdy zmiana terminu realizacji nie będzie kolidowała z rozliczeniem się Zamawiającego z instytucją dofinansowującą.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych przysługują środki ochrony prawnej, o których mowa w ww. ustawie - Dział VI Środki ochrony prawnej – w zakresie postępowań o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Środkami ochrony prawnej są:
 - a. wniesienie informacji o nieprawidłowościach na podstawie art. 181 ustawy Pzp;
 - b. odwołanie;
 - c. skarga do sądu.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

4. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
5. W niniejszym postępowaniu, ze względu na wartość zamówienia, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a. określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - b. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - c. odrzucenia oferty odwołującego,
 - d. opisu przedmiotu zamówienia,
 - e. wyboru najkorzystniejszej oferty.
6. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ww. ustawy, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
7. Odwołanie wnosi się:
 - a. w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
 - b. odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej,
 - c. odwołanie wobec czynności innych niż określone lit. a. i b. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
9. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
11. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
13. Szczegółowe kwestie dotyczące skargi uregulowane zostały w art. 198a – 198g ustawy Pzp.

XX. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający informuje, iż w związku z niniejszym postępowaniem:
 - a. nie przewiduje zawarcia umowy ramowej,
 - b. nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
 - c. nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
 - d. nie określa wymagań, o których mowa w art. 29 ust 4 ustawy Pzp,

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- e. nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej,
 - f. zastrzega sobie możliwość zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ – na zasadach określonych w art. 38 ust. 3 ustawy Pzp,
 - g. zgodnie z treścią Istotnych Postanowień Umowy przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c.
 - h. nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie zamówienia,
 - i. przewiduje zapłatę wynagrodzenia w częściach,
 - j. nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień podobnych lub dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.
 - k. nie dopuszcza możliwości i nie przewiduje obowiązku składania ofert wariantowych,
 - l. nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- administratorem Twoich danych osobowych jest Wójt Gminy Strzelce Wielkie, ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie, tel: (34) 311-07-78, (34) 311-07-94, (34) 311-07-72, (34) 311-04-93, fax: (34) 311-07-78, e-mail: ugstrzelce@post.pl
 - inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Strzelce Wielkie jest Pan Robert Stańczyk, kontakt: adres e-mail: kontakt@odoonline.pl , telefon 791 650 517
 - Twoje dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu procedowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.14.2020 na Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego;
 - odbiorcami Twoich danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
 - Twoje dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Ciebie dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - w odniesieniu do Twoich danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiadasz następujące prawa w związku z przetwarzaniem przez Gminę Strzelce Wielkie Twoich danych osobowych:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Twoich dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Twoich danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy RODO;

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- nie przysługują Ci następujące prawa w związku z przetwarzaniem przez Gminę Strzelce Wielkie Twoich danych osobowych:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Twoich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- * Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*
- ** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego."*
3. Zgodnie z art. 8a ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że:
- w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679 (RODO), wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (art. 8a ust. 2 ustawy Pzp);
 - wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679 (RODO), nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (art. 8a ust. 4 ustawy Pzp),
 - w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679 (RODO), wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia (art. 97 ust. 1a ustawy Pzp).

XXI. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.
4. Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej.
5. Zobowiązanie podmiotu składane w przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów.
6. Wykaz usług.
7. Wykaz robót budowlanych.
8. Wykaz osób.
9. Istotne Postanowienia Umowy.
10. Opis przedmiotu zamówienia:
 - 1) Program funkcjonalno-użytkowy;
 - 2) Audyty energetyczne (3 szt).

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Załącznik Nr 1 do SIWZ

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

Adres do korespondencji:

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

Tel.: fax:

E-mail:

NIP REGON

KRS/CEiDG

Nawiązując do ogłoszonego przetargu nieograniczonego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, składamy poniższą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za następującą cenę:

cenę netto (bez podatku VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia: zł

wartość podatku VAT zł

cena brutto obejmująca podatek od towarów i usług (VAT):

.....zł

w tym:

Przedmiot zamówienia	Cena netto Bez podatku VAT (w zł)	Stawka podatku VAT przyjęta do obliczenia ceny brutto	Wartość podatku VAT (w zł)	Cena brutto obejmując a podatek od towarów i usług (VAT):
1	2	3	4	5
Zaprojektowanie%
Wykonanie robót budowlanych%
Razem:

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

2. Oświadczamy, że udzielimy gwarancji obejmującej całość przedmiotu zamówienia (wykonane dokumentacje projektowe, dostarczone materiały i urządzenia, wykonane montaż i roboty budowlane) na okres nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia tj. na okres *(oferowany okres gwarancji powinien wynosić :*
- 60 miesięcy 72 miesiące 84 miesiące
3. Oświadczamy, że akceptujemy termin wykonania całości przedmiotu zamówienia i zrealizujemy zamówienie do dnia **30 listopada 2021.**
4. Oświadczamy, że cena, o której mowa w pkt 1, uwzględnia wszystkie wymagania opisane w SIWZ oraz obejmuje wszystkie koszty, jakie w przypadku wyboru niniejszej oferty poniesie Zamawiający z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia na zasadach a także odpowiada rzeczywistym kosztom wynikającym z umowy.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia zamieszczonymi w SIWZ, w szczególności w załącznikach obejmujących Program funkcjonalno-użytkowy, Audyty energetyczne oraz Istotne Postanowienia Umowy i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że zrealizujemy zamówienie zgodnie z SIWZ i zawartymi w niej Istotnymi Postanowieniami Umowy.
8. Wadium zostało wniesione w formie:
9. Wadium należy zwrócić na nr konta w banku:
.....
10. Oświadczamy, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr do nr / w załącznikach do oferty nr *(odpowiednio określić, które informacje i dokumenty objęte są tajemnicą)* stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.
(W przypadku objęcia części Oferty tajemnicą Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
11. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, iż wszystkie załączone do oferty dokumenty i złożone oświadczenia są kompletne, rzetelne i prawdziwe oraz opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień składania ofert (art. 297 kk).
12. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu².
13. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, informujemy, że wybór oferty:
- a. nie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,*
 - b. będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:
.....

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

(wpisać nazwy produktów (materiałów, wyrobów, urządzeń) lub usług oraz ich wartość bez VAT, które będą prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego).*

14. Oświadczamy, że w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegamy na zdolnościach innych podmiotów:

Nazwa i adres podmiotu	Zasoby oddane do dyspozycji Wykonawcy

15. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia:

Część przedmiotu zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (wypełnić bez względu na to czy podwykonawca jest już znany)	Nazwa i adres podwykonawcy (podać jeśli podwykonawca jest już znany)

16. Oświadczamy, że zgodnie z Zaleceniem Komisji 2003/361/WE (DzUUE L 124 z 20.5.2003, s. 36) należymy do mikro, małych lub średnich przedsiębiorstw: **TAK / NIE ***
17. Akceptujemy proponowany przez Zamawiającego projekt Istotnych Postanowień Umowy, który zobowiązujemy się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego w przypadku wyboru naszej Oferty, jako najkorzystniejszej i przyznania nam zamówienia.
18. W przypadku wybrania naszej Oferty, przed podpisaniem umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitej ceny Oferty brutto, o której mowa w pkt 1.
19. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w zakresie złożonej Oferty oraz ewentualnej realizacji umowy jest:, tel:, e-mail:
20. Załącznikami do niniejszej Oferty są:
- Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania;
 -

Uwaga - Miejsca wykropkowane lub oznaczone gwiazdką we wzorze formularza oferty i wzorach załączników Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio do ich treści wypełnić lub skreślić.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(Pieczęć firmowa oraz pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Załącznik Nr 2 do SIWZ

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:
Adres siedziby Wykonawcy:
Osoba reprezentująca Wykonawcę:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz rozdziale V Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz rozdziale V Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp:

a)
b)

(wskazać podmiot)

w następującym zakresie:

Ad. 1.

Ad. 2.

(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Na potwierdzenie powyższego składam zobowiązania wskazanych wyżej podmiotów do oddania mi do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Miejscowość dnia2020 roku.



Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość dnia2020roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Załącznik Nr 3 do SIWZ

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ust. pkt. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następujących podmiotów, na których zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 13-22 ustawy Pzp i ust. 5 pkt 1.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 13-22 ustawy Pzp i ust. 5 pkt 1.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Załącznik Nr 4 do SIWZ

Uwaga:

- Wykonawca nie składa poniższego dokumentu wraz z ofertą:

oświadczenie należy przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Wykonawca:

Pełna nazwa i adres Wykonawcy

.....

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Po zapoznaniu się z informacją z otwarcia ofert zamieszczoną przez Zamawiającego na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.strzelce-wielkie.pl> w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**

oświadczam/y, że:

- z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu **nie należę/nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076,1086);*

- wspólnie z **należę/należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076, 1086) i przedkładam/y niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu: *

1.

2.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Załącznik Nr 5 do SIWZ

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:
Adres siedziby Wykonawcy:
Osoba reprezentująca Wykonawcę:

ZOBOWIĄZANIE

składane na podstawie art. 22a ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
w przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału
w postępowaniu polega, na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, na zdolnościach innych
podmiotów

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Oświadczam, iż podmiotem, na którego zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 22 a ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, jest:

.....

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z ART. 22a USTAWY PZP:

Nazwa podmiotu:
Adres podmiotu:

Ja (My) niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz :

oświadczam(y), że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, prowadzonego przez **Gminę Strzelce Wielkie**, zobowiązuję (zobowiązujemy) się do oddania do dyspozycji Wykonawcy:

.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia:



Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej *):

.....
.....

- zdolności technicznej lub zawodowej *):

.....
.....

(opis zakresu zasobów oddanych do dyspozycji Wykonawcy)

w tym w szczególności:

- do świadczenia usługi podwykonawstwa w zakresie realizacji części zamówienia *)

.....
.....

(opis części zamówienia wykonywanej przez podmiot)

- do oddania do wykorzystania zasobów przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego w następujący sposób (poza podwykonawstwem) *)

.....
.....

(opis sposobu wykorzystania zasobów oddanych do dyspozycji Wykonawcy)

w całym okresie realizacji zamówienia / w okresie realizacji zamówienia *).

*) niepotrzebne skreślić.

Uwaga:

1. Podmiot, który zobowiązał się do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej, zgodnie z art. 22a ust. 5 ustawy Pzp, **odpowiada solidarnie z Wykonawcą** za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

2. Podmiot, który zobowiązał się do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Pzp, **musi zrealizować roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu)

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
 Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

WYKAZ USŁUG

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdz. V ust. 1 pkt. 2) lit. c) ppkt. i tiret pierwsze SIWZ, w zakresie zdolności technicznej tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaliśmy należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie termomodernizacji budynku (docieplenie przegród budowlanych, wymiana stolarki okiennej), zaprojektowanie wykonania/wymiany instalacji c.o. grzejnikowej, zaprojektowanie wykonania/modernizacji kotłowni oraz zaprojektowanie montażu instalacji fotowoltaicznej (przez „jedno zamówienie” Zamawiający rozumie zamówienie wykonane w ramach jednej umowy):

Przedmiot zrealizowanych usług projektowych (podanie nazwy inwestycji i miejsca jej lokalizacji z opisem pozwalającym na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu)	Termin realizacji od (dzień/ miesiąc/rok) do (dzień/miesiąc/rok)	Zamawiający	Sposób realizacji (w przypadku zasobów podmiotu trzeciego - podać nazwę podmiotu)
			<input type="checkbox"/> Wykonawca <input type="checkbox"/> jeden z Wykonawców występujących wspólnie <input type="checkbox"/> inny podmiot tj.
			<input type="checkbox"/> Wykonawca <input type="checkbox"/> jeden z Wykonawców występujących wspólnie <input type="checkbox"/> inny podmiot tj.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

oraz

załączam dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Miejscowość dnia2020roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
 Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdz. V ust. 1 pkt. 2) lit. c) ppkt. i tiret drugie SIWZ, w zakresie zdolności technicznej tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaliśmy należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych obejmujące wykonanie termomodernizacji budynku (docieplenie przegród budowlanych, wymiana stolarki okiennej), wykonanie/wymianę instalacji c.o. grzejnikowej, wykonanie/modernizację kotłowni oraz montaż instalacji fotowoltaicznej, o wartości zamówienia brutto co najmniej 400.000 zł (przez „jedno zamówienie” Zamawiający rozumie zamówienie wykonane w ramach jednej umowy):

Przedmiot zrealizowanych robót budowlanych (podanie nazwy inwestycji i miejsca jej realizacji z opisem pozwalającym na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu)	Wartość zamówienia (brutto)	Termin realizacji od (dzień/miesiąc/rok) do (dzień/miesiąc/rok)	Zamawiający	Sposób realizacji (w przypadku zasobów podmiotu trzeciego - podać nazwę podmiotu)
				<input type="checkbox"/> Wykonawca <input type="checkbox"/> jeden z Wykonawców występujących wspólnie <input type="checkbox"/> inny podmiot tj.
				<input type="checkbox"/> Wykonawca <input type="checkbox"/> jeden z Wykonawców występujących wspólnie <input type="checkbox"/> inny podmiot tj.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

			
--	--	--	--	-------

oraz

załączam dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
Załącznik Nr 8 do SIWZ

ZAMAWIAJĄCY – **Gmina Strzelce Wielkie**
ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

Nazwa (Firma) Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

Osoba reprezentująca Wykonawcę:

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

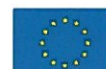
WYKAZ OSÓB

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdz. V ust. 1 pkt. 2) lit. c) ppkt. ii SIWZ, w zakresie zdolności zawodowej tj. dysponuję wymaganymi przez Zamawiającego osobami, skierowanymi do realizacji zamówienia, będącego przedmiotem przetargu:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji przedmiotowego zamówienia	Informacje dot. uprawnień (pełna nazwa uprawnień z podaniem specjalności, numer, rok wydania, podstawa prawna wydania) oraz doświadczenia (o ile został postawiony w tym zakresie warunek)	Podstawa do dysponowania osobą
1		Projektant branży architektonicznej		
2		Projektant branży konstrukcyjnej		
3		Projektant branży sanitarnej		



Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

4		Projektant branży elektrycznej		
5		Kierownik budowy (kierownik robót branży ogólnobudowlanej)		
6		Kierownik robót branży sanitarnej		
7		Kierownik robót branży elektrycznej		

Wykonawca powinien podać szczegółowe informacje, na podstawie których Zamawiający będzie mógł jednoznacznie ocenić spełnienie warunku tj. skierowanie do realizacji przedmiotowego zamówienia osób, posiadających uprawnienia i doświadczenie w zakresie odpowiadającym warunkom SIWZ.

Miejscowość dnia2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY (IPU)

UMOWA nr

zawarta w Strzelcach Wielkich w dniu roku pomiędzy:

Gminą Strzelce Wielkie, adres: ul. Częstochowska 14, 98-337 Strzelce Wielkie
NIP: 5080013940, REGON: 151398646

którą reprezentuje:

1.

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy Strzelce Wielkie -,

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „Zamawiającym”,

a Firmą

którą reprezentuje :

1.

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „Wykonawcą”.

Preambuła

1. Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.).
2. **Zamawiający oświadcza, iż zadanie, o którym mowa w § 1 poniżej współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.2 Termomodernizacja budynków.**

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy, którym jest **zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W WIEWCU”.**
2. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Strzelce Wielkie, Wiewiec 26.
3. Prace montażowo-budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem charakteru obiektu. Wszelkie utrudnienia w normalnej działalności szkoły powinny być zaplanowane i uzgodnione z odpowiednim wyprzedzeniem z Zamawiającym oraz Użytkownikiem, w szczególności wszelkie przerwy w dopływie energii elektrycznej, ogrzewania lub ciepłej wody użytkowej.
4. Opis istniejącego budynku: Budynek szkoły podstawowej w Wiewcu został wybudowany w latach 60-tych XX wieku. Obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym z dachem dwuspadowym płaskim w starszej części i stropodachem w nowszej części. W budynku, poza częścią szkolną, znajdują się również 3 lokale mieszkaniowe, będące własnością Gminy. Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania, elektryczną, kanalizacyjną, wodociągową, telefoniczną, instalację odgromową. Budynek szkoły zasilany jest w ciepło z istniejącej kotłowni węglowej zlokalizowanej w budynku. Powierzchnia użytkowa – 800,7 m².
5. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- sporządzenie planu zagospodarowania terenu na aktualnej mapie do celów projektowych przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót – jeżeli będzie to wymagane,
 - opracowanie opinii konstruktorskiej dotyczącej wytrzymałości dachu,
 - opracowanie dokumentacji projektowej (projekty budowlane – jeśli wymagane – po 4 egz., projekty wykonawcze dla każdej z branż – po 2 egz., specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż – po 2 egz., kosztorysy uproszczone - po 2 egz., oraz wszystkie wskazane dokumentacje i kosztorysy w wersji elektronicznej),
 - zapewnienie nadzoru autorskiego,
 - opracowanie i uzgodnienie z Użytkownikiem harmonogramu planowych wyłączeń zasilania,
 - zakup niezbędnych materiałów i ich dostawa,
 - wykonanie prac budowlanych,
 - wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - opracowanie powykonawczego ideowego schematu elektrycznego uwzględniającego mikroinstalację fotowoltaiczną wraz z przyłączeniem do instalacji wewnętrznej oraz zastosowane typy urządzeń i aparatów elektrycznych,
 - opracowaniu dokumentacji powykonawczej (po 2 egz. oraz w wersji elektronicznej),
 - przeprowadzenie niezbędnych przeszkoleń dla obsługi,
 - uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, niezbędnych dla zaprojektowania, wykonania robót budowlanych, uruchomienia i przekazania obiektu do użytkowania, w tym w szczególności: uzgodnienie projektu budowlanego przez rzeczoznawcę ppoż., uzyskanie pozwolenia na budowę – jeśli wymagane, zgłoszenie przyłączenia mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej lokalnemu OSD po jej wybudowaniu,
 - branie czynnego udziału w procedurze zawarcia umowy kompleksowej w przypadku chęci sprzedaży wyprodukowanej energii elektrycznej ze źródła OZE do sieci dystrybucyjnej (jako prosument).
6. Zakres prac budowlanych przewidywanych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
- 6.1. Roboty ogólnobudowlane:
- ocieplenie ścian zewnętrznych piętra starego budynku (ściany nieocieplone) wraz z pracami towarzyszącymi – pow. ok. 168 m²:
 - uporządkowanie okablowania biegnącego na elewacjach,
 - ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem $\lambda=0,036\text{W/mK}$, gr min. 15cm (miejscowo wełną mineralną spełniającą powyższe parametry),
 - ocieplenie gładów okiennych styropianem $\lambda=0,036\text{W/mK}$, gr min. 2cm,
 - montaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej,
 - wykonanie (odtworzeniowo) gzymsu dachowego,
 - ponowny montaż obróbek blacharskich na gzymsie dachowym i gzymsie międzykondygnacyjnym z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej,
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich na dachu (po ociepleniu ścian) – pasy rynnowe, rynny, obróbki attyk, zwieńczenia ścian szczytowych, itp.,
 - demontaż stalowego komina z kotłowni,
 - demontaż i ponowny montaż daszku nad drzwiami wejściowymi,
 - wykonanie nowej instalacji oświetleniowej na elewacji,
 - ponowny montaż (po wykonaniu ocieplenia) elementów drobnych na elewacji: tablice informacyjne, uchwyty na flagi, drabiny wyjściowe na dach, itp.,
 - wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku,

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem (nad częścią mieszkalną) wełną mineralną z rolki gr.=24cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$ – pow. ok. 159,2 m²,
- ocieplenie dachu w skosach wełną mineralną gr.=24cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$ – pow. ok. 118 m²,
- ocieplenie stropodachu nad nową częścią szkoły wraz z pracami towarzyszącymi – pow. ok. 243 m², w tym:
 - usunięcie istniejących warstw aż do warstwy nośnej dachu,
 - wykonanie izolacji,
 - zszywanie istniejących na kominach pęknięć,
 - ułożenie płyt ze styropapy $\lambda=0,035\text{ W/mK}$, gr min. 22cm (w dwóch warstwach),
 - wykończenie dachu papą podkładowa i wierzchniego krycia,
 - podwyższenie kominów murowanych i kominków wentylacyjnych,
 - podwyższenie ścian szczytowych i attykowych (nadmurowanie) wraz z obróbkami z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej wraz z otynkowaniem części nadbudowanej oraz malowaniem całych ścian szczytowych (podwyższanych) budynku farbą silikonową,
 - ponowny montaż drabin wejściowych na dach,
 - wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku,
- wymiana dachu wraz z konstrukcją i podwyższeniem części ścian na kotłownia i pom. toalety – pow. ok. 35 m²:
 - rozebranie istniejącego dachu wraz z konstrukcją,
 - podwyższenie (poprzez nadmurowanie lub wykonanie wieńca ściany wejściowej i bocznych do otrzymania min wysokości w pomieszczeniu 2,20m,
 - wykonanie nowej konstrukcji dachu (dopuszcza się wykorzystanie istniejących belek) wraz z ociepleniem wełną mineralną 24cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$,
 - wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachy stalowej na rąbek (maksymalnie zbliżona do blachy na starym budynku),
 - wykonanie nowego sufitu podwieszanego kasetonowego w pomieszczeniu wraz z oświetleniem i pozostałymi instalacjami sufitowymi,
- wymiana okien – pow. ok. 168 m²:
 - okna PCV, białe, podział do ustalenia z Zamawiającym,
 - $U=0,9\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
 - montaż parapetów zewnętrznych,
 - okna w strefach ppoż. należy wymienić na okna w odporności ogniowej,
- wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe, $U=1,3\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ – pow. ok. 14 m²:
 - szerokość wejścia przy pełnym otwarciu drzwi musi spełniać wymogi ewakuacji ppoż. z budynku,
- ocieplenie posadzki parteru w starej części budynku wraz z ociepleniem styropianem 8 cm $\lambda=0,036\text{W/mK}$ – pow. ok. 223 m²:
 - demontaż istniejącej posadzki (posadzka na legarach) wraz z demontażem ścianek działowych postawionych na posadzce,
 - ułożenie nowych warstw podkładowych wraz z wykonaniem nowej izolacji przeciwwodnej,
 - ułożenie ocieplenia ze styropianu,
 - wykonanie warstw wykończeniowych,
 - wykonanie nowych ścian działowych wraz ze wszystkimi instalacjami oraz osprzętem i wykończeniem zamontowanymi uprzednio na tych ścianach.

6.2. Roboty elektryczne

- wykonanie instalacji fotowoltaicznej dachowej o mocy min. 2,64 kW i przyłączeniu jej do instalacji wewnętrznej obiektu,
- wymiana opraw oświetlenia na oprawy ze źródłami światła w technologii LED – łącznie 73 szt., z doposażeniem o czujniki ruchu w ciągach komunikacyjnych i toaletach,

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- zasilanie urządzeń sanitarnych w kotłowni,
- wymiana instalacji odgromowej,
- rozbudowa/przebudowa istniejących rozdzielnic głównych 0,4 kV o niezbędną aparaturę elektryczną.

6.3. Roboty sanitarne:

- Modernizacja kotłowni na kotłownię pelletową, z kotłem o mocy nie mniejszej niż 60 kW,
- Wymiana całej kompletnej instalacji grzewczej (w stanie istniejącym 39 szt. grzejników aluminiowych i płytowych + grzejniki elektryczne w dwóch mieszkaniach na piętrze).

Uwaga. Podane powyżej dane liczbowe należy traktować jako orientacyjne - Wykonawca na etapie projektowania określi dokładne wartości.

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program funkcjonalno-użytkowy oraz Audyty energetyczne. Mając na uwadze, iż Zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c., oferta Wykonawcy winna obejmować realizację całości przedmiotu zamówienia tj. również wykonanie wszelkich prac tymczasowych, towarzyszących, zanikających, naprawczych, demontażowych niezbędnych do osiągnięcia rezultatu rzeczowego przedmiotu zamówienia zgodnie z PFU, a cena winna uwzględnić wszelkie koszty z tym związane.
8. Wszystkie materiały i urządzenia, dostarczone przez Wykonawcę, muszą być fabrycznie nowe. Ponadto Zamawiający wymaga, żeby panele fotowoltaiczne dostarczone na miejsce montażu miały datę produkcji nie starszą niż 1 rok od daty dostawy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do uzgodnienia z Zamawiającym ramowego harmonogramu rzeczowo-finansowego z wyszczególnieniem poszczególnych etapów planowanych prac, w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy. Harmonogram ramowy musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi lub wnieśli uwagi do harmonogramu ramowego w terminie 5 dni od dnia przedłożenia tego harmonogramu przez Wykonawcę. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 5 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania ramowego harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego i kosztorysu uproszczonego robót budowlanych (zawierającego ceny jednostkowe oraz ilości robót podstawowych) razem z kompletną dokumentacją projektową i z przygotowanym protokołem odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
11. Wykonawca zrealizuje zamówienie zgodnie z Umową, ofertą i specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Realizacja przedmiotu Umowy rozpoczyna się z dniem podpisania Umowy, natomiast termin wykonania przedmiotu Umowy, rozumiany jako dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, ustala się na 30 listopada 2021 r., przy czym realizacja robót budowlanych i prac montażowych odbędzie się w III i IV kwartale 2021 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie obowiązywania gwarancji i rękojmi, to jest w terminie miesięcy od dnia dokonania Odbioru końcowego, usunąć wszystkie ujawnione wady przedmiotu Umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- a) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy, najpóźniej w terminie 3 dni przed planowanym, zgodnie z zatwierdzonym szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym, terminem rozpoczęcia robót budowlanych;
 - b) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
 - c) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - d) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Najpóźniej w dniu przekazania Wykonawcy terenu budowy, Zamawiający wskaże na piśmie (w protokole przekazania terenu budowy lub w odrębnym dokumencie) osoby, które pełnić będą obowiązki inspektorów nadzoru inwestorskiego, wraz z podaniem danych kontaktowych do tych osób.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową i złożoną Ofertą, nienaruszającymi Umowy poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Wykonanie dokumentacji projektowej, w tym w szczególności: projektu budowlanego wraz z uzyskanymi stosownymi opiniami, uzgodnieniami, zgodami i decyzjami administracyjnymi – jeśli wymagane, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego, kosztorysów uproszczonych robót budowlanych;
 - b) Przejęcie terenu budowy od Zamawiającego;
 - c) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu budowy;
 - d) Zapewnienie energii elektrycznej i wody na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy we własnym zakresie i na własny koszt;
 - e) Zapewnienie dozoru mienia na terenie budowy na własny koszt;
 - f) Zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne, obejmującej wytyczenie obiektów oraz wykonanie bieżącej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
 - g) Opracowanie i uaktualnianie szczegółowego harmonogramu rzeczowo — finansowego;
 - h) Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących realizacji robót zgodnie z dokumentacją projektową;
 - i) Wykonanie przedmiotu Umowy z materiałów nowych i odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020, poz. 1133);
 - j) Okazanie, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, w stosunku do wskazanych materiałów:
 1. certyfikatu na znak bezpieczeństwa;
 2. deklaracji zgodności;
 3. atestów lub aprobat technicznych;
 - k) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o terminie gotowości do odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających;
 - l) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - m) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie budowy, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- na terenie budowy przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- n) Postępowanie z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z treścią ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 797 ze zmianami) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. 2020 poz. 1219 ze zmianami);
 - o) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy oraz złożenie oświadczenia, że ukończone roboty są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według Umowy;
 - p) Rozliczenie za pobrane media według rzeczywistego zużycia.
 - q) Dokonanie uzgodnień, uzyskanie wszelkich wymaganych opinii niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu Umowy i przekazanie go do użytku;
 - r) Usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - s) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
 - t) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - u) Dbanie o porządek na terenie budowy oraz utrzymywanie terenu budowy w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - v) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym usunięcie zaplecza budowy i dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - w) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - x) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót, w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - y) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - z) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - aa) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu – jeśli wymagane.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne doświadczenie i uprawnienia budowlane.
5. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby wskazane w ofercie.
6. Zamawiający dopuszcza zamianę osób wskazanych w ofercie na inne w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, wyłącznie w przypadku, gdy osoby na które następuje zamiana, posiadają uprawnienia wymagane w rozdz. V ust. 1. pkt. 2) c). ii SIWZ i doświadczenie nie mniejsze niż podane przez Wykonawcę w ofercie w celu oceny oferty zgodnie z kryterium określonym w rozdz. XIV pkt. 3 SIWZ.
7. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa powyżej, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a doświadczenie kierownika budowy będzie nie mniejsze niż podane w ofercie Wykonawcy i będące podstawą do oceny oferty zgodnie z kryteriami oceny ofert.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa powyżej winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
9. Wykonawca ustanawia Panią/Pana kierownikiem budowy, uprawnionym do działania w związku z realizacją Umowy.
10. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia
2. Za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocienetto zł (słownie: zł)
brutto zł (słownie: zł)
w tym za:
 - a) Zaprojektowanie Wykonawca otrzyma kwotę
netto zł
(słowniezł)
brutto zł (słowniezł)
 - b) wykonanie robót budowlanych Wykonawca otrzyma kwotę
netto zł (słowniezł)
brutto zł (słownie zł)
3. Kwota wymieniona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania, a w szczególności: koszty przygotowania dokumentacji projektowej, koszty budowy, koszty materiałów i urządzeń, koszty robocizny, koszty sprzętu, koszty transportu, koszty badań, koszty zorganizowania i uprzątnięcia placu budowy, w tym obiektów zaplecza, drogi tymczasowej i montażowej, koszty organizacji ruchu, oznakowania na czas prowadzenia robót, koszty opracowania dokumentacji powykonawczej, wynagrodzenia i inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu Umowy, w tym ubezpieczenia, ochrona, wymagane uzgodnienia, zysk, narzuty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, koszty związane z bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników Wykonawcy, właściwe oznaczenie terenu budowy, jego zabezpieczenie itp.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, potwierdzone protokołem odbioru częściowego / końcowego, będzie rozliczane według następujących zasad:
 - a) za wykonanie, potwierdzone protokołem odbioru, dokumentacji projektowej, w tym w szczególności projektu budowlanego, wraz z uzyskanymi stosownymi opiniami, uzgodnieniami, zgodami, decyzjami administracyjnymi oraz decyzją w sprawie pozwolenia na budowę, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego i kosztorysów uproszczonych robót budowlanych, Wykonawca otrzyma jednorazowo wynagrodzenie w wysokości nie wyższej niż 2,8% wartości umownej, o której mowa w ust. 2, płatne w III kwartale 2021;
 - b) za wykonanie, potwierdzone protokołem odbioru częściowego, robót budowlanych w III kwartale 2021, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie częściowe za wykonany zakres robót w wysokości nie wyższej niż 64% wartości umownej, o której mowa w ust. 2
 - c) pozostała część wynagrodzenia Wykonawcy wypłacona zostanie po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
6. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:
8. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru, przy czym za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
10. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp, określenie ich wartości nastąpi na podstawie kosztorysu robót dodatkowych, sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o kosztorys uproszczony robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 10 lub, w przypadku braku danego rodzaju robót w kosztorysie uproszczonym, w oparciu o parametry kosztorysowe, średnie ceny robocizny w województwie mazowieckim, średnie ceny materiałów oraz średnie ceny pracy sprzętu publikowane w kwartalniku „Sekocenbud”, z kwartału poprzedzającego planowany okres wykonania robót. Kosztorys podlega sprawdzeniu przez właściwego Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, przed przystąpieniem do realizacji tych robót.

§ 6 Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) Odbiór dokumentacji projektowej,
 - b) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - c) Odbiór częściowy,
 - d) Odbiór końcowy,
 - e) Odbiór ostateczny (gwarancyjny).
2. Z czynności poszczególnych odbiorów sporządzany będzie pisemny protokół odbioru.
3. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad w przedmiocie Umowy, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, bądź też może dokonać odbioru części przedmiotu Umowy z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad, bądź też może dokonać odbioru z jednoczesnym potrąceniem części wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie w siedzibie Zamawiającego lub za pomocą komunikacji elektronicznej za potwierdzeniem odbioru.
5. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone przez kierownika budowy oraz Inspektorów nadzoru inwestorskiego.
6. Nie później niż wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD,
 - b) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - c) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - d) Dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
 - e) Protokoły uruchomienia instalacji, protokoły ze szkolenia obsługi i pozwolenia na użytkowanie – jeśli dotyczy.
7. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego nie później niż w 7 dniu po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

8. Odbiór ostateczny (gwarancyjny) odbędzie się w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kar umownych w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy, liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi,
 - c) 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - d) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - e) 500,00 zł każdorazowo za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany.
 - f) 500,00 zł każdorazowo za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - g) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - h) iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wykonującą roboty lub prace bez podpisanej umowy o pracę zgodnie z wykazem osób, wykazem pracowników, o którym mowa w § 10 ust. 3 lit. a - za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnych mu kar z bieżących należności Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach każda ze stron może odstąpić od dochodzenia należnych kar.

§ 8

Umowne prawo odstąpienia od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- b) w razie upadłości lub likwidacji lub zawieszenia działalności firmy Wykonawcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) w przypadku nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót przez Wykonawcę, trwającej dłużej niż 2 tygodnie,
 - f) w przypadku nieprawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z niniejszą Umową, ofertą, SIWZ lub wskazaniem Zamawiającego,
 - g) w przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej 3-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2,
 - h) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności nie wywiązuje się ze zobowiązań związanych z obowiązkiem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający:
- a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej Umowie,
 - b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - c) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 lit. b)-h) oraz ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie o odstąpieniu powinno być przekazane drugiej Stronie na co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
6. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
8. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy wadliwie, albo sprzecznie z Umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

terminie 1 miesiąca od Umowy odstąpić, może też powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 9

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona zamówienie sam / sam, za wyjątkiem następującego zakresu:

który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów w tym podmiotu/ów, na którego/ych zasoby, Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. *(niepotrzebne skreślić)*

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian w terminie 7 dni od zajścia zdarzenia.
3. Zamawiający wyznacza 7-dniowy termin na zgłoszenie przez siebie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
4. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia, o których mowa w ust. 3, jeżeli:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni;
 - b) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania Zamówienia określony w § 2;
 - c) umowa zawiera zapisy ustalające dla podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynagrodzenie przewyższające cenę ustaloną na dany zakres robót przez Zamawiającego z Wykonawcą w niniejszej Umowie;
 - d) umowa zawiera regulacje uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego;
 - e) umowa zawiera regulacje uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę lub przez dalszego podwykonawcę wynagrodzenia od uprzedniego dokonania zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - f) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami;
 - g) umowa zawiera regulacje sprzeczne z wymaganiami dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia określonymi w niniejszej Umowie oraz w załącznikach do niej (w tym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).
5. Niezgłoszenie zastrzeżeń w ciągu 7 dni uważa się za akceptację przedłożonego dokumentu.
6. Powyższe postanowienia nie ograniczają prawa Zamawiającego do zgłaszania zastrzeżeń wobec pozostałych postanowień przedłożonego dokumentu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian w terminie 7 dni od zajścia zdarzenia.
8. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
9. W związku z ust. 8, aby nie doszło do sytuacji, w której płatność będzie zrealizowana podwójnie za dany zakres robót, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za dany element prac powierzony w

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

podwykonawstwo dopiero wówczas, gdy przedstawi dowód, że podwykonawca otrzymał swoją należność za dany element prac (np. oświadczenie podwykonawcy, potwierdzenie przelewu).

10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o uchyleniu się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
11. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami są analogiczne, jak w przypadku zawarcia umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.

§ 10

Umowy o pracę

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020, poz. 1320), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace przygotowawcze, roboty ziemne, roboty izolacyjne, roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty malarskie, roboty ciesielskie, roboty dekarские, roboty montażowe, roboty instalacyjne zewnętrzne oraz wewnętrzne, roboty wykończeniowe, roboty związane z obsługą maszyn, sprzętu i urządzeń budowlanych, prace transportowe, roboty związane z zagospodarowaniem terenu, jak i prace porządkowe, prace administracyjno-biurowe związane z obsługą przedmiotu zamówienia za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz prowadzących indywidualną działalność gospodarczą (tj. samozatrudnienie). Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest zagwarantować zatrudnienie na powyższych zasadach osób wykonujących wskazane wyżej czynności, w okresie realizacji zamówienia.
2. Wymóg, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie dotyczy osób wykonujących, zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane, czynności obejmujących kierowanie budową lub robotami budowlanymi w różnych branżach, które mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane, czyli pełniące samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Kierowanie budową lub robotami budowlanymi wymaga samodzielności i nie może być wykonywane pod niczym kierownictwem, nie ma zatem charakteru pracy w rozumieniu powołanych powyżej przepisów. Osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.
3. Wykonawca ma obowiązek dokumentowania zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 na następujących zasadach:
 - a) najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualny wykaz pracowników Wykonawcy i podwykonawców, zatrudnionych na umowę o pracę i wyznaczonych do realizacji przedmiotu Umowy, ze wskazaniem przypisanych do tych osób czynności, które będą wykonywać w ramach Umowy,
 - b) najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy i podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ww. wykazie oraz zobowiązanie, że osoby, wykonujące przedmiot Umowy, wskazane w ww. wykazie będą zatrudnione na podstawie umowy o

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1320),
- c) Zamawiający wymaga aktualizacji ww. wykazu pracowników, przy pomocy których Wykonawca lub podwykonawca wykonywać będzie przedmiot Umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu. O wprowadzeniu zmian, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie najpóźniej w ciągu 5 dni od zaistnienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany wykazu oraz dostarczyć aktualny wykaz, oświadczenia i zobowiązanie, o których mowa w ppkt. b).
4. Zamawiający ma prawo:
- a) w celu kontroli przestrzegania postanowień Umowy przez Wykonawcę, przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji personelu Wykonawcy lub podwykonawcy, uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy, pod kątem zgodności z wykazem pracowników, o którym mowa w ust. 3,
- b) w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia ww. osób może zwrócić się z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy, w celu weryfikacji, czy osoby wskazane w wykazie pracowników, o którym mowa w ust. 3, są zatrudnione na umowę o pracę.
5. W przypadku stwierdzenia 3 lub więcej powtarzających się naruszeń obowiązków Wykonawcy w zakresie wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy.
6. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników realizujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy przez podwykonawcę odpowiada Wykonawca, względem którego Zamawiający może wystąpić z żądaniem zapłaty kary umownej lub ma prawo odstąpienia od Umowy.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy na okres od dnia odbioru końcowego. Okres rękojmi za wady fizyczne na wykonany przedmiot Umowy jest równy okresowi gwarancji.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru) powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Termin usunięcia wad i usterek, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony w zależności od charakteru stwierdzonych wad lub usterek.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym zgodnie z ust. 2 i 3, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający w okresie gwarancji może wyznaczyć kilka przeglądów gwarancyjnych, jednak nie więcej niż jeden przegląd gwarancyjny w roku.
6. Zamawiający wyznacza ostatni przegląd gwarancyjny przed upływem terminu gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza termin ich usunięcia.
7. Koszty uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych ponosi każda ze Stron we własnym zakresie.
8. W przeglądach gwarancyjnych, w tym w ostatnim przeglądzie gwarancyjnym uczestniczą przedstawiciele każdej ze stron.
9. O terminach planowanych przeglądów gwarancyjnych, w tym o terminie ostatniego przeglądu gwarancyjnego Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie (listem lub faksem lub pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru).

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

10. Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad stwierdzonych podczas prowadzonych przeglądów. W przypadku nie usunięcia wad w wymaganym terminie Zamawiającemu przysługują uprawnienia, o których mowa w ust. 4.
11. Zamawiający może wykonywać niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
12. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
13. Zawarcie Umowy jest tożsame z udzieleniem gwarancji na w/w warunkach.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Pozostała kwota - 30% wartości zabezpieczenia - zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy wniesione zabezpieczenie będzie służyło pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tego tytułu.
5. W przypadku gdy przedmiot Umowy nie został wykonany przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności wniesionego zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia prac, który zostanie określony przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania niewypłaconego dotychczas wynagrodzenia na zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

§ 13

Zmiana Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych w niniejszej Umowie.
2. Katalog dopuszczalnych okoliczności zmian Umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy:
 - a) zatrzymanie robót przez urzędy nadzoru budowlanego i inne właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego;
 - b) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu Umowy, bez możliwości usunięcia lub likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń, za które nie odpowiada Wykonawca;
 - c) opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu budowy;
 - d) opóźnienia Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów lub prób końcowych,
 - e) zawieszenie lub przerwanie robót przez Zamawiającego;
 - f) zmiana będąca wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Zarządzającą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy;

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

- g) wystąpienie wyjątkowo niepomyślnych warunków pogodowych i temperatur otoczenia, nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych i jakościowych realizowanych robót,
 - h) wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
3. Zmiana Umowy w zakresie terminu jest dopuszczalna stosownie do okresu trwania przeszkody.
 4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy dokonywana jest na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, nie będzie mieć żadnego wpływu na wielkość wynagrodzenia i skutkuje podpisaniem aneksu do Umowy, zawierającego wskazaną zmianę.
 5. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
 6. Katalog dopuszczalnych okoliczności zmian Umowy w zakresie innych rodzajów zmian:
 - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot Umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ, zgodnie z § 4 ust. 6 i 7;
 - b) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;
 - c) zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku od towarów i usług (VAT) lub w przypadku zmian w zakresie rozliczania podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020 poz. 106 ze zmianami) lub w przypadku wiążącego stanowiska organów skarbowych, dotyczącego odmiennego niż w niniejszej SIWZ rozliczania podatku VAT – Zamawiający przewiduje możliwość zmiany stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione (stała zostaje kwota netto, wykonawca wystawi faktury naliczając podatek od towarów i usług VAT wg właściwej stawki),
 - d) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy;
 - e) zmiana sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
 - f) zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy.
 7. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku opisanym w § 5 ust. 11.
 8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 9. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych teleadresowych,
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - c) zmiana szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego uwzględniająca postęp w realizacji prac przez Wykonawcę, która nie wpłynie na terminy pośrednie i końcowy termin wykonania Umowy.
 10. Strony zawiadamiają siebie nawzajem o ww. zmianach w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 11. Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian Umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zamawiający przewidział katalog zmian Umowy, na które mogą powoływać się strony niniejszej Umowy.
 12. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Znak sprawy nr ZP.271.14.2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

13. W przypadku dużej ilości zmian zapisów Umowy, aneksy będą zawierane nie częściej niż raz na kwartał.

§ 14

Prawa autorskie

1. Z chwilą zapłaty całości wynagrodzenia, Przedmiot Umowy przechodzi na własność Zamawiającego wraz z autorskimi prawami majątkowymi, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej – wytwarzanie określoną techniką poszczególnych egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. W wypadku rozliczenia się Zamawiającego z Wykonawcą po częściowym wykonaniu Umowy, Zamawiający staje się właścicielem tej części prac, za które zapłacono.
3. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów - autorów dokumentacji.
4. Za przeniesienie autorskich praw majątkowych Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, ponad to, o którym mowa w § 5 ust. 2. W ramach zezwolenia Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego wykorzystania przedmiotowych dokumentacji dla potrzeb Zamawiającego.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące powstać z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ogólnie obowiązującego prawa, w szczególności ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) Kopia oferty Wykonawcy wraz z załącznikami,
 - b) Program Funkcjonalno-Użytkowy,
 - c) Audyty energetyczne (3 szt),
 - d) SIWZ.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA